

大廈改照明可慳電四成



■ 麥重恩表示，近年社會對節能的意識開始加強。
蔡傳威攝

電費與市民生活息息相關，經濟不景，市民更會計較一分一毫的電費。一家節能工程公司表示，近期多了商業機構與該公司接洽，希望通過節省電費以削減開支。該公司表示，單是改裝慳電的照明系統，可節省四成電費，若連同其他電力如冷氣等開支計算，整體電費開支可減近兩至三成。

社會節能意識提高

保瓦環保工程公司總經理麥重恩表示，該公司主要提供兩種服務，一種是「節能共享」，客戶毋須付出安裝費或顧問費，該公司會為客戶進行能源審計，通過安裝更慳電的照明裝置，省下的電費由該公司及客戶平分，合約期一

般為三年，另一種是客戶一筆過購買節能照明裝置。

他指，數年前社會對節能的意識仍然不足，但近年意識開始加強，加上環保署及生產力促進局亦舉辦不少節能比賽，令物業管理公司開始注重慳電，今年內該公司已先後為多家企業提供服務，包括OK便利店、屈臣氏蒸餾水廠、時富金融集團、實惠等。他透露，某商業機構為大廈更換了一萬枝T8節能光管，照明用的電費節省四成，整體電費慳了一成，十一個月便能回本。

不過，他指住宅大廈的反應則未如理想：「業主可能寧願先換鐵閘、水喉，而未必踏出一大步去為整幢大廈做節能工程，而且業主立案法團不是經常

開會，成員又是兼職，換屆前又不願意作出很大的決定。」

促強制樓宇能源計畫

他指住宅大廈有很大空間在照明方面做節能，他舉例說，該公司早前為一個九龍區私人樓宇加裝慳電系統，○七年每月平均電費為四萬四千元，加裝後今年頭十個月每月平均電費為三萬三千元，整體慳電費兩成半。

他希望政府落實強制要求樓宇進行能源效益標籤計畫，並贊成政府以四點五億元，資助大廈進行碳審計及更換設施，令市民早日享受慳電的益處，而不只是停留例如習慣性地少用冷氣的方式節能。
記者 蔡傳威